

BESCHLUSSVORLAGE

für die 24. ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 30.08.2012

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 9:	Diskussion und Beschlussfassung zur Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes gem. § 31 BauGB für die Dachausführung der Mehrzweckhalle
Eingebracht und erläutert:	Bau-/Planungsamt
Beratung im Ausschuss:	-
Entstehende Kosten für den Haushalt der Gemeinde:	keine

Beschluss:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Woltersdorf bevollmächtigt in ihrer Sitzung am 30.08.2012 den Bürgermeister, einem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 23 ‚Sport- und Freizeitpark Fuchsberge‘ zur Ausführung der Dachfläche der Sporthalle als begrüntes Dach auf Grundlage von § 31 des BauGB zuzustimmen“

Begründung:

Der Bebauungsplan Nr. 23 „Sport- und Freizeitpark Fuchsberge“ setzt unter Punkt 9 der Planungsrechtlichen Festsetzungen fest, dass „zu 50 v.H. der Flachdächer der Gebäude zu begrünen“ sind.
Für die Ausführung des Flachdaches der Sporthalle kann auf die Begrünung verzichtet werden, da im Zuge der Planung und Ausführung des Sport- und Freizeitparks Fuchsberge insgesamt deutlich weniger Flächen versiegelt wurden als zum Zeitpunkt der Aufstellung des B-Planes vorgesehen waren.
Einem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 23 gem. § 31 Abs. 2 BauGB kann zugestimmt werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 17 + 1
davon anwesend:
Ja-Stimmen:
Nein-Stimmen:
Stimmenthaltungen:
Befangenheit: